

成都中医药大学附属医院针灸学校
彭州校区一期建设项目水土保持设施
验收鉴定书

项目名称 成都中医药大学附属医院针灸学校彭州校区一期建设项目
验收类型 水土保持设施验收
建设地点 四川省彭州市致和街道
验收单位 成都中医药大学附属医院针灸学校

2026 年 7 月 25 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	成都中医药大学附属医院 针灸学校彭州校区一期建 设项目	行业 类别	社会事业 类项目
主管部门（或主要投资方）	成都中医药大学附属医院 针灸学校	项目 性质	新建
水土保持方案批准机关、 文号及时间	四川省水利厅，川水许可决〔2024〕62号， 2024年3月19日		
水土保持方案变更批准 机关、文号及时间	/		
水土保持设计批准 机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2023年12月至2026年6月		
水土保持方案编制单位	四川省自然资源勘察设计集团有限公司		
水土保持设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		
监测单位	四川省自然资源勘察设计集团生态环境有限 公司		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司		
监理单位	成都万安建设管理有限公司		
验收报告编制单位	四川坤鑫隆环保科技有限公司		

二、验收意见

根据《中华人民共和国水土保持法》、《四川省〈中华人民共和国水土保持法〉实施办法》、《生产建设项目水土保持方案管理办法》（2023年1月17日水利部令第53号发布）、《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）、《水利部关于进一步深化“放管服”改革全面加强水土保持监管的意见》（水保〔2019〕160号）、《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持监督管理办法的通知》（办水保〔2019〕172号）等有关规定及要求，成都中医药大学附属医院针灸学校于2026年7月25日在四川省彭州市组织召开了成都中医药大学附属医院针灸学校彭州校区一期建设项目水土保持设施竣工验收会议。参加会议的有建设单位成都中医药大学附属医院针灸学校，水土保持方案编制单位四川省自然资源勘察设计集团有限公司，施工单位中国建筑第四工程局有限公司，监理单位成都万安建设项目管理有限公司，监测单位四川省自然资源勘察设计集团生态环境有限公司，验收报告编制单位四川坤鑫隆环保科技有限公司等单位的代表及特邀专家共7人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收会前，项目水土保持监测单位提交了《成都中医药大学附属医院针灸学校彭州校区一期建设项目水土保持监测总结报告》，验收报告编制单位提交了《成都中医药大学附属医院针灸学校彭州校区一期建设项目水土保持设施验收报告》，上述技术报告为本次验收提供了技术支撑。

验收会期间，验收组部分成员实地查看了工程建设现场；验收会

上，验收组查阅了技术资料，听取了建设单位关于水土保持工程建设情况、验收报告编制单位关于水土保持设施验收综合评估情况的汇报，以及水土保持监测、监理、施工、水土保持方案编制等单位的补充说明，经质询、讨论和研究，形成验收意见如下：

（一）项目概况

成都中医药大学附属医院针灸学校彭州校区一期建设项目（以下简称本项目）位于四川省彭州市致和街道汇通湖社区，隶属于天府中药城产业功能区。本项目由三个独立地块组成，项目区地块一中心坐标：北纬 30°56'59.66308"，东经 103°58'30.28848"；地块二中心坐标：北纬 30°56'54.17849"，东经 103°58'37.70425"；地块三中心坐标：北纬 30°56'44.83153"，东经 103°58'25.38326"。项目区东临中药城大道及成万高速，南对玉竹路，西临南星路，北靠黄芩路。项目区地块距彭州南站约 3.5km，西距东三环路三段约 0.5km、东距成万高速约 0.1km，交通极为方便，运输条件较好。

项目属于新建建设类项目，项目总建筑面积为 37200.00m²，其中地上计容建筑面积 36890.00m²，地上不计容建筑面积 190.00m²，地下建筑面积 120.00m²。建筑密度 11.35%，容积率 0.49，绿地率 31.08%。主要建设教学实训用房（含普通教室、合班教室、基础课实验室、实训用房）、学生宿舍、食堂及相关附属设施、门房及后勤管理用房、看台及管理用房、附属用房、消防水泵房、一期用地范围内停车场、体育场、道路及硬质铺装工程、绿化工程以及相应的室外管网工程。

项目实际于 2023 年 12 月正式开工建设，2026 年 6 月完工建成，总工期 31 个月。

项目实际总投资为 24000 万元，其中土建投资 11000 万元。资金来源为省级财政中医药发展专项资金和建设单位自筹资金。

（二）水土保持方案批复情况

为贯彻执行《中华人民共和国水土保持法》，根据《生产建设项目水土保持方案管理办法》（根据水利部令第 53 号）相关规定，项目建设单位委托四川省自然资源勘察设计集团有限公司开展了《成都中医药大学附属医院针灸学校彭州校区一期建设项目水土保持方案报告书》的编制工作。2024 年 3 月 19 日，取得了四川省水利厅《成都中医药大学附属医院针灸学校彭州校区一期建设项目水土保持方案审批准予行政许可决定书》（川水许可决〔2024〕62 号）。

1、本项目水土保持方案批复内容：

水土流失防治责任范围为 9.51hm²，其中永久占地 7.53hm²，临时占地 1.98hm²。

项目建设过程中土石方开挖总量 6.22 万 m³（自然方，下同，其中表土 1.64 万 m³），共回填土石方量 10.05 万 m³（含绿化覆土量 1.64 万 m³），借方 3.83 万 m³，通过从彭州市统一建材有限公司堆场处购买土方，不产生余（弃）土，不设置永久弃渣场。

本工程水土流失防治标准执行西南紫色土区一级标准，各防治目标值为：水土流失治理度 97%，土壤流失控制比 1.67，渣土防护率 94%，表土保护率 92%，林草植被恢复率 97%，林草覆盖率 30%。

各分区主要防治措施为：

（1）教学实训楼工程区：

工程措施：表土剥离 0.24 万 m³，绿化覆土 0.46 万 m³，排水暗沟

373m, 透水砖铺设 0.06hm^2 , 雨水管 1432m, 雨水口 49 个, 检查井 47 个, 雨水蓄水池 1 个;

植物措施: 下凹式绿地 0.18hm^2 , 景观绿化 0.97hm^2 ;

临时措施: 车辆清洗措施 1 个, 临时排水沟 447m, 临时沉沙池 2 个, 坑顶截水沟 157m, 密目网苫盖 0.34hm^2 。

(2) 宿舍楼工程区:

工程措施: 表土剥离 0.20万 m^3 , 绿化覆土 0.20万 m^3 , 排水暗沟 377m, 透水砖铺设 0.05hm^2 , 雨水管 926m, 雨水口 30 个, 检查井 42 个, 雨水蓄水池 1 个;

植物措施: 下凹式绿地 0.18hm^2 , 景观绿化 0.26hm^2 ;

临时措施: 车辆清洗措施 1 个, 临时排水沟 482m, 临时沉沙池 1 个, 密目网苫盖 0.44hm^2 。

(3) 运动场工程区:

工程措施: 表土剥离 0.87万 m^3 , 绿化覆土 0.30万 m^3 , 排水暗沟 865m, 透水砖铺设 0.01hm^2 , 沉沙井 20 个, 雨水管 1040m, 雨水口 28 个, 检查井 41 个, 雨水蓄水池 1 个;

植物措施: 下凹式绿地 0.26hm^2 , 景观绿化 0.49hm^2 ;

临时措施: 临时排水沟 749m, 临时沉沙池 1 个。车辆清洗措施 1 个, 密目网苫盖 0.30hm^2 。

(4) 配套工程区:

工程措施: 表土剥离 0.33万 m^3 , 绿化覆土 0.57万 m^3 ;

植物措施: 撒草绿化 1.44hm^2 ;

临时措施: 密目网苫盖 0.45hm^2 。

（5）施工临建区：

工程措施：绿化覆土 0.11 万 m³；

植物措施：撒草绿化 0.35hm²；

临时措施：临时排水沟 125m，临时绿化 0.01hm²。

（6）临时堆土区：

临时措施：防雨布苫盖 0.60hm²，密目网苫盖 0.40hm²，临时拦挡 1107m，临时排水沟 1117m，临时撒草绿化 0.23hm²。

（三）水土保持设计情况

2023 年 2 月，建设单位委托中国建筑西南设计研究院有限公司编制完成《成都中医药大学附属医院针灸学校彭州校区一期建设项目方案设计文本》；2023 年 10 月，建设单位委托中国建筑西南设计研究院有限公司编制完成《成都中医药大学附属医院针灸学校彭州校区一期建设项目施工图设计》。

（四）水土保持监理情况

成都中医药大学附属医院针灸学校委托成都万安建设项日管理有限公司开展本项目主体监理工作，主体工程施工期间水土保持监理纳入主体一并监理。通过查阅工程监理规划和监理工作总结报告，工程水土保持措施共划分为 1 个单位工程，5 分部工程，206 单元工程。根据质量评定成果，水土保持措施总体合格率 100.00%，总体质量等级为合格。

（五）水土保持监测情况

建设单位委托四川省自然资源勘察设计集团生态环境有限公司对本项目的水土保持开展相应的监测工作。2025 年 5 月开始，监测单位

组织有关技术人员，按照监测实施计划，对项目开展水土保持地面监测和现场巡查监测。水土保持监测主要结论：工程施工期间扰动地表面积控制在水土流失防治责任范围内；水土流失得到有效控制；水土保持工程措施运行正常；建设期验收范围内项目水土流失治理度为 99.60%，土壤流失控制比为 2.92，表土保护率为 99.39%，渣土防护率为 98.95%，林草植被恢复率为 98.83%，林草覆盖率为 33.83%，上述各项指标均达到了经修正后的西南紫色土区一级防治目标值，实施的各项水土保持措施及时到位并发挥了有效的水土保持作用，建设过程中三色评价根据生产建设项目三色评价评分法为“绿色”。

（六）验收报告编制情况和主要结论

受建设单位委托，四川坤鑫隆环保科技有限公司开展项目水土保持设施报告编制工作，验收单位深入工程现场进行了实地调查、查勘，收集了项目设计、施工、监理、监测工作总结等水土保持相关资料，并于 2026 年 7 月编制完成本项目水土保持设施验收报告，主要结论如下：

经核定，项目实际发生的水土流失防治责任范围面积为 9.99hm^2 ，其中永久占地面积为 7.53hm^2 ，临时占地面积为 2.46hm^2 。项目总用地面积增大 0.48hm^2 ，主要原因为新增扰动面积 0.48hm^2 用作一般土石方堆场。

根据施工、监理资料及现场调查结果，项目建设过程中共产生开挖土石方量 6.18万 m^3 （其中表土 1.64万 m^3 ），共回填土石方量 10.01万 m^3 （含绿化覆土量 1.64万 m^3 ），借方 3.83万 m^3 ，借方来源于外购，通过从彭州市统一建材有限公司堆场处购买土石方，本项目开挖土方

主要来源于建筑物基础开挖，工程先施工基础开挖，待基础施工完成后进行基坑回填，多余土方均用于后期场地回填，不产生余（弃）土，不设置永久弃渣场。

各分区实际主要防治措施为：

（1）教学实训楼工程区：

工程措施：表土剥离 0.24 万 m^3 ，绿化覆土 0.66 万 m^3 ，排水暗沟 373m，透水砖铺设 0.06 hm^2 ，雨水管 1432m，雨水口 49 个，检查井 47 个，雨水蓄水池 1 个；

植物措施：下凹式绿地 0.18 hm^2 ，景观绿化 0.97 hm^2 ；

临时措施：车辆清洗措施 1 个，临时排水沟 447m，临时沉沙池 2 个，坑顶截水沟 157m，密目网苫盖 0.68 hm^2 。

（2）宿舍楼工程区：

工程措施：表土剥离 0.20 万 m^3 ，绿化覆土 0.35 万 m^3 ，排水暗沟 377m，透水砖铺设 0.05 hm^2 ，雨水管 926m，雨水口 30 个，检查井 42 个，雨水蓄水池 1 个；

植物措施：下凹式绿地 0.18 hm^2 ，景观绿化 0.26 hm^2 ；

临时措施：车辆清洗措施 1 个，临时排水沟 482m，临时沉沙池 1 个，密目网苫盖 0.44 hm^2 。

（3）运动场工程区：

工程措施：表土剥离 0.87 万 m^3 ，绿化覆土 0.36 万 m^3 ，排水暗沟 865m，透水砖铺设 0.01 hm^2 ，沉沙井 20 个，雨水管 1040m，雨水口 28 个，检查井 41 个，雨水蓄水池 1 个；

植物措施：下凹式绿地 0.26 hm^2 ，景观绿化 0.49 hm^2 ；

临时措施：临时沉沙池 1 个。车辆清洗措施 1 个，密目网苫盖 0.30hm²。

（4）配套工程区：

工程措施：表土剥离 0.33 万 m³，绿化覆土 0.27 万 m³；

植物措施：撒草绿化 0.25hm²；

临时措施：密目网苫盖 0.45hm²。

（5）施工临建区：

植物措施：撒草绿化 0.35hm²；

临时措施：临时排水沟 125m，临时绿化 0.01hm²。

（6）临时堆土区：

临时措施：防雨布苫盖 0.24hm²，密目网苫盖 0.55hm²，临时拦挡 237m，临时排水沟 467m，临时撒草绿化 0.71hm²。

本工程实际水土保持总投资为 627.39 万元，因本项目是学校建设项目，符合《四川省水土保持补偿费征收使用管理实施办法》（川财综〔2014〕6 号）第十一条规定：建设学校、幼儿园、医院、养老服务设施、孤儿院、福利院等公益性工程项目的免征收水土保持补偿费情形，故本项目免征水土保持补偿费。

水土保持设施验收报告主要结论为：建设单位依法编报了水土保持方案，水土保持法定程序完整；基本按照水土保持方案落实了水土保持措施，措施布局全面可行；水土流失防治任务完成，水土保持措施的设计、实施符合水土保持有关规范要求；已实施的水土保持设施质量合格，各水土流失防治指标均达到水土保持方案确定的目标值；水土保持设施后续管理、维护责任落实；项目水土保持设施具备验收

条件。

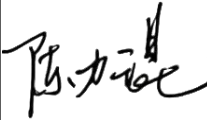
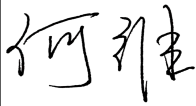
（七）验收结论

验收组认为：成都中医药大学附属医院针灸学校彭州校区一期建设项目在建设过程中严格按照水土保持方案及批复文件要求，落实了各项水土保持措施，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，按相关规定免征水土保持补偿费，建成的水土保持工程质量总体合格并初步发挥效益，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施验收通过。

（八）后续管护要求

验收组要求建设单位在工程运行期应进一步加强已有水土保持设施管护，加强项目区林草植被的抚育管理；定期检查排水设施是否完好、畅通，确保其正常运行和持续发挥效益。

三、验收组成员签字

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	叶发均	成都中医药大学附属医院 针灸学校	项目负责人		验收主持 单位
成 员	陈力琨	成都中医药大学附属医院 针灸学校	基建规划部 干事		生产建设 单位
	程新	四川坤鑫隆生态环保科技 有限公司	工程师		验收报告 编制单位
	何维	四川省自然资源勘察设计 集团生态环境有限公司	工程师		监测单位
	熊明刚	成都万安建设项目管理有 限公司	总 监		监理单位
	王露	四川省自然资源勘察设计 集团有限公司	工程师		水土保持 方案编制 单位
	郭颖	中国建筑西南设计研究院 有限公司	项目负责人		水土保持 设计单位
	孙文虎	中国建筑第四工程局有限 公司	项目经理		施工单位
	杨远祥	四川农业大学	副教授		特邀专家
	赵芹	四川省水利发展集团有限 公司	高级工程师		特邀专家
	张君	中国电建成都勘测设计研 究院有限公司	正高		特邀专家